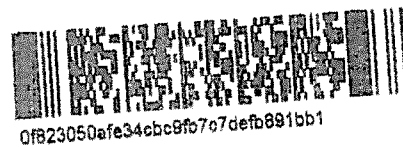


УТВЕРЖДЕНО:

Единственным участником
ООО «ЮниФенс»
(Решение № 3/2018 от 21 декабря 2018 г.)

УСТАВ

Общества с ограниченной ответственностью
«ЮниФенс»



0f823050afe34cbc9fb7e7defb891bb1

2013 г.

СТАТЬЯ 1. ПРАВОВОЙ СТАТУС ОБЩЕСТВА.

1.1. Общество является корпоративным юридическим лицом и действует, в соответствии с Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью», иным действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Уставом.

1.2. Общество приобретает права и обязанности юридического лица с момента его государственной регистрации в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

1.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на его самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде, арбитражном или третейском суде.

1.4. Общество вправе создавать на территории Российской Федерации и за ее пределами филиалы, открывать представительства с соблюдением требований действующего законодательства страны, в которой Общество создает филиал (открывает представительство).

Сведения о представительствах и филиалах Общества указываются в Едином государственном реестре юридических лиц.

1.5. Общество вправе участвовать в деятельности и создавать на территории Российской Федерации, а также за ее пределами, предприятия, учреждения, организации, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации и законодательством иностранных государств.

1.6. Общество вправе на добровольных началах входить в состав союзов, ассоциаций и других объединений в соответствии с законодательством Российской Федерации и иностранных государств.

1.7. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

1.8. Общество не отвечает по обязательствам своих участников. Участники Общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

Участники Общества, внесшие вклады в уставный капитал Общества не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из участников Общества.

1.9. Государство и его органы не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не отвечает по обязательствам государства и его органов.

1.10. Общество имеет круглую печать, содержащую его полное или сокращенное фирменное наименование на русском языке. Печать может содержать полное или сокращенное фирменное наименование Общества на любом иностранном языке или языке народов Российской Федерации.

Общество вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства визуальной идентификации.

1.11. Общество вправе в установленном порядке открывать рублевые и валютные банковские и иные счета на территории Российской Федерации и за ее пределами.

1.12. Общество может осуществлять все виды внешнеэкономической деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.13. Страхование имущества и видов деятельности Общества производится в соответствии с законодательством РФ, а также иным применимым законодательством.

1.14. Общество несет другие права и обязанности в соответствии с законодательством Российской Федерации. Филиалы и представительства Общества, созданные за пределами Российской Федерации, в своей деятельности также руководствуются правом тех стран, в которых они расположены.

1.15. Общество является коммерческой организацией.

1.16. Общество создается без ограничения срока деятельности.

СТАТЬЯ 2. ФИРМЕННОЕ НАИМЕНОВАНИЕ И МЕСТО НАХОЖДЕНИЯ ОБЩЕСТВА.

2.1. Общество имеет наименования:

– полное фирменное наименование на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью «ЮниФенс»;

– сокращенное фирменное наименование на русском языке: ООО «ЮниФенс»;

– полное наименование Общества на английском языке: Limited Liability Company «UniFence»;

– сокращенное наименование Общества на английском языке: LLC «UniFence».

2.2. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Вологодская область, город Череповец, улица 50-летия Октября, дом 1/33, кабинет 25.

Место нахождения Общества определяется местом его государственной регистрации.

СТАТЬЯ 3. ПРЕДМЕТ И ЦЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА.

3.1. Основной целью Общества является получение прибыли и ее использование в интересах Общества.

3.2. Общество имеет право осуществлять любые виды хозяйственной деятельности за исключением запрещенных законодательством РФ.

В случаях, предусмотренных законодательством РФ, Общество может заниматься отдельными видами деятельности только на основании специального разрешения (лицензии), членства в саморегулируемой организации или выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к определенному виду работ.

3.3. Общество самостоятельно организует защиту сведений, составляющих коммерческую тайну. Состав и объем сведений, составляющих коммерческую тайну, порядок их защиты определяется в соответствии с законодательством РФ.

СТАТЬЯ 4. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ ОБЩЕСТВА.

4.1. Уставный капитал Общества составляет 100 000 (Сто тысяч) рублей.

4.2. Уставный капитал определяет минимальный размер имущества Общества, гарантирующего интересы его кредиторов.

4.3. Размер уставного капитала может быть изменен в порядке, установленном законодательством РФ и настоящим Уставом.

4.4. Вкладом в уставный капитал Общества могут быть деньги, ценные бумаги, другие вещи или имущественные права, либо иные права, имеющие денежную оценку.

СТАТЬЯ 5. ПЕРЕХОД ДОЛИ ИЛИ ЧАСТИ ДОЛИ УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ ОБЩЕСТВА К ДРУГИМ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ТРЕТЬИМ ЛИЦАМ.

5.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к одному или нескольким участникам данного Общества либо к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке преемства или на ином законном основании.

5.2. Участник Общества вправе продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества одному или нескольким участникам данного Общества. Согласие других участников Общества или Общества на совершение такой сделки не требуется.

Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом и настоящим Уставом.

5.3. Участники Общества пользуются преимущественным правом покупки доли или части доли участника Общества по цене предложения третьему лицу пропорционально размерам своих долей. Участники Общества могут воспользоваться преимущественным правом покупки не всей

доли или не всей части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи. При этом оставшаяся доля или часть доли может быть продана третьему лицу после частичной реализации указанного права участниками Общества по цене и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

5.4. Участник Общества, намеренный продать свою долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу, обязан известить в письменной форме об этом Общество и его участников путем направления через Общество за свой счет нотариально удостоверенной оферты, адресованной этим лицам и содержащей указание цены и других условий продажи. Оферта о продаже доли или части доли в уставном капитале Общества считается полученной всеми участниками Общества в момент ее получения Обществом. При этом она может быть акцептована лицом, являющимся участником Общества на момент акцепта. Оферта считается неполученной, если в срок не позднее дня ее получения Обществом участнику Общества поступило извещение о ее отзыве. Отзыв оферты о продаже доли или части доли после её получения Обществом допускается только с согласия всех участников Общества.

Участники Общества вправе воспользоваться преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом.

При отказе отдельных участников Общества от использования преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества либо использовании ими преимущественного права покупки не всей предлагаемой для продажи доли или не всей предлагаемой для продажи части доли другие участники Общества могут реализовать преимущественное право покупки доли или части доли в уставном капитале Общества в соответствующей части пропорционально размерам своих долей в пределах оставшейся части срока реализации ими преимущественного права покупки доли или части доли.

5.5. Заявления участников Общества об отказе от использования преимущественного права покупки доли или части доли должны поступить в Общество до истечения срока осуществления указанного преимущественного права, установленного настоящим Уставом.

5.6. В случае, если в течение тридцати дней с даты получения оферты Обществом участники Общества не воспользуются преимущественным правом покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, предлагаемых для продажи, в том числе образующихся в результате использования преимущественного права покупки не всей доли или не всей части доли либо отказа отдельных участников Общества от преимущественного права покупки доли или части доли в уставном капитале Общества, оставшиеся доля или часть доли могут быть проданы третьему лицу по цене, которая не ниже установленной в оферте для участников Общества цены, и на условиях, которые были сообщены Обществу и его участникам.

5.7. Доли в уставном капитале Общества переходят к наследникам граждан и к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества, согласия других участников Общества на такой переход не требуется.

При продаже доли или части доли в уставном капитале Общества с публичных торгов права и обязанности участника Общества по такой доле или части доли переходят с согласия участников Общества. Такое согласие считается полученным при условии, что всеми участниками в течение трехсот шестидесяти пяти дней со дня получения Обществом соответствующего обращения лица, которое приобрело долю или часть доли в уставном капитале Общества на публичных торгах, в Общество представлены составленные в письменной форме заявления о согласии на переход доли или части доли либо в течение указанного срока не представлены составленные в письменной форме заявления об отказе от дачи согласия на переход доли или части доли.

5.8. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению, если иное не предусмотрено законом. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность.

5.9. Доля или часть доли в уставном капитале общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных законом.

СТАТЬЯ 6. ПОРЯДОК И ПОСЛЕДСТВИЯ ВЫХОДА УЧАСТНИКА ОБЩЕСТВА ИЗ ОБЩЕСТВА.

6.1. Участник Общества вправе выйти из Общества путем отчуждения доли Обществу независимо от согласия других его участников или Общества.

6.2. Выход из Общества осуществляется путем подачи участником Общества соответствующего нотариально заверенного заявления единоличному исполнительному органу Общества, иному уполномоченному лицу, а равно путем направления указанного заявления по почтовому адресу Общества.

6.3. В случае выхода участника из Общества, его доля переходит к Обществу. Общество обязано выплатить участнику Общества, подзвшему заявление о выходе из Общества, действительную стоимость его доли в уставном капитале Общества, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности Общества за последний отчетный период, предшествующий дню подачи заявления о выходе из Общества, или с согласия этого участника Общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости либо в случае неполной оплаты им доли в уставном капитале Общества действительную стоимость оплаченной части доли.

Общество обязано выплатить участнику Общества действительную стоимость его доли или части доли в уставном капитале Общества либо выдать ему в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года со дня возникновения соответствующей обязанности.

6.4. Выход участника Общества из Общества не освобождает его от обязанности перед Обществом по внесению вклада в имущество Общества, возникшей до подачи заявления о выходе из Общества.

СТАТЬЯ 7. ДОЛИ, ПРИНАДЛЕЖАЩИЕ ОБЩЕСТВУ.

7.1. Общество не вправе приобретать доли или части долей в своем уставном капитале, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом.

7.2. Доли, принадлежащие Обществу, не учитываются при определении результатов голосования на общем собрании участников Общества, при распределении прибыли Общества, а также имущества Общества в случае его ликвидации. В течение одного года со дня перехода доли или части доли в уставном капитале Общества к Обществу они должны быть по решению общего собрания участников Общества распределены между всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества или предложены для приобретения всем либо некоторым участникам Общества и (или) третьим лицам.

7.3. Не распределенные или не проданные в установленный п. 7.2 настоящего Устава срок доля или часть доли в уставном капитале Общества должны быть погашены, и размер уставного капитала Общества должен быть уменьшен на величину номинальной стоимости этой доли или этой части доли.

СТАТЬЯ 8. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ ОБЩЕСТВА МЕЖДУ УЧАСТНИКАМИ ОБЩЕСТВА.

8.1. Общество вправе ежеквартально, раз в полгода или раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли между участниками Общества. Решение о размере части прибыли Общества, распределяемой между участниками Общества, принимается общим собранием участников Общества. Часть прибыли Общества, предназначенная для распределения между его участниками, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале Общества.

8.2. Общество обязано соблюдать ограничения на принятие решений о распределении своей чистой прибыли и на выплату таковой участникам Общества, установленные действующим законодательством.

8.3. Выплата распределенной чистой прибыли участникам Общества может осуществляться как в денежной форме, так и путем передачи имущества, имущественных прав или иных прав, имеющих денежную оценку.

СТАТЬЯ 9. ИМУЩЕСТВО И ФОНДЫ ОБЩЕСТВА.

9.1. Источниками формирования имущества Общества являются:

– денежные и материальные вклады участников Общества;
– доходы, полученные от реализации продукции, работ, услуг, ценных бумаг, а также от других видов хозяйственной деятельности;

– иные источники, не запрещенные законодательством РФ.

9.2. Общество обладает правами владения, пользования и распоряжения принадлежащим ему на праве собственности имуществом. Общество использует указанные права по своему усмотрению.

9.3. Участники Общества обязаны по решению общего собрания участников вносить вклады в имущество.

9.4. Вклады в имущество Общества вносятся всеми участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества, при этом, решением общего собрания участников принятого единогласно, на отдельных участников Общества может быть возложена обязанность внесения вклада в имущество в повышенном размере, отдельные участники Общества могут быть полностью или частично освобождены от обязанности по внесению вклада в имущество Общества.

9.5. Вклады в имущество Общества вносятся деньгами, если иное не предусмотрено решением общего собрания участников Общества. Вклады в имущество Общества не изменяют размеры и номинальную стоимость долей участников Общества в уставном капитале Общества.

СТАТЬЯ 10. ВЕДЕНИЕ СПИСКА УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

10.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона с момента государственной регистрации Общества.

10.2. Каждый участник Общества обязан своевременно информировать Общество об изменении сведений о своем имени или наименовании, месте жительства или месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. В случае непредставления участником Общества информации об изменении сведений о себе Общество не несет ответственность за причиненные в связи с этим убытки.

СТАТЬЯ 11. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ.

11.1. Органами управления Общества являются:

– Общее собрание участников Общества;
– Единоличный исполнительный орган Общества – Директор.

11.2. В Обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично.

СТАТЬЯ 12. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ УЧАСТНИКОВ ОБЩЕСТВА.

12.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества.

12.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся:

12.2.1. Определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

12.2.2. Утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на

основании типового устава, либо о том, что Общество в дальнейшем не будет действовать на основании типового устава, изменение размера уставного капитала общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

12.2.3. Избрание единоличного исполнительного органа Общества – Директора и досрочное прекращение его полномочий;

12.2.4. Принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества управляющей компании (управляющему), утверждение такой управляющей компании (управляющего) и условий договора;

12.2.5. Утверждение годовых отчетов и годовых бухгалтерских балансов;

12.2.6. Принятие решения о распределении чистой прибыли Общества между участниками Общества;

12.2.7. Утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества) за исключением внутренних документов, утверждение которых отнесено Федеральным законом или настоящим Уставом к компетенции единоличного исполнительного органа Общества;

12.2.8. Принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

12.2.9. Назначение аудиторской проверки, утверждение аудитора и определение размера оплаты его услуг;

12.2.10. Принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12.2.11. Назначение ликвидационной комиссии и утверждение ликвидационных балансов;

12.2.12. Создание (открытие) и ликвидация (закрытие) филиалов и представительств Общества;

12.2.13. Решение вопроса о выплате кредиторам действительной стоимости доли (части доли) участника Общества, на имущество которого обращается взыскание, остальными участниками Общества пропорционально их долям в уставном капитале Общества;

12.2.14. Принятие решения о порядке проведения общего собрания участников Общества;

12.2.15. Принятие решения о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, предусмотренных статьей 46 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью»;

12.2.16. Утверждение бизнес-планов, планов развития, инвестиционных планов Общества;

12.2.17. Принятие решений с совершением сделок, связанных с участием в хозяйственных обществах, товариществах, в том числе сделок с акциями и долями в уставных капиталах хозяйственных обществ, а также осуществление вкладов в уставный капитал, имущество хозяйственных обществ, товариществ, принятие решений о конвертации долга в капитал, о выплате дивидендов;

12.2.18. Решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом и настоящим Уставом. Вопросы, отнесенные к исключительной компетенции общего собрания участников Общества, не могут быть переданы им на решение единоличному исполнительному органу Общества – Директору.

12.3. Положения статьи 45 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью» об одобрении сделок не применяются к Обществу.

12.4. Очередное общее собрание созывается Директором Общества и проводится один раз в год не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. На очередном общем собрании участников утверждаются годовые результаты деятельности Общества (очная форма проведения общего собрания).

12.5. По требованию исполнительного органа Общества, аудитора, а также участников Общества, обладающих в совокупности не менее чем одной десятой от общего числа голосов участников Общества, созывается внеочередное общее собрание участников Общества.

12.6. Порядок созыва общего собрания участников Общества определяется действующим законодательством и настоящим Уставом.

12.7. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за пять дней до его проведения уведомить об этом каждого участника Общества по телефону, в устном порядке, а в случае необходимости - заказным письмом по адресу, указанному

в списке участников Общества. В уведомлении должны быть указаны время и место проведения общего собрания участников Общества, а также предлагаемая повестка дня.

12.8. Любой участник Общества вправе вносить предложения о включении в повестку дня общего собрания участников Общества дополнительных вопросов не позднее чем за три дня до его проведения. Дополнительные вопросы, за исключением вопросов, которые не относятся к компетенции общего собрания участников Общества или не соответствуют требованиям федеральных законов, включаются в повестку дня общего собрания участников Общества.

12.9. В случае если по предложению участников Общества в первоначальную повестку дня общего собрания участников Общества вносятся изменения, орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны не позднее чем за три дня до его проведения уведомить всех участников Общества о внесенных в повестку дня изменениях способом, указанным в п. 12.7. настоящего Устава.

12.10. Информация и материалы, подлежащие предоставлению участникам Общества при подготовке общего собрания участников Общества, определяются в соответствии с действующим законодательством. Орган или лица, созывающие общее собрание участников Общества, обязаны направить им информацию и материалы вместе с уведомлением о проведении общего собрания участников Общества, а в случае изменения повестки дня соответствующую информацию и материалы направляются вместе с уведомлением о таком изменении. Указанные информация и материалы в течение пяти дней до проведения общего собрания участников Общества должны быть предоставлены всем участникам Общества для ознакомления в помещении исполнительного органа Общества. Общество обязано по требованию участника Общества предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая Обществом за предоставление данных копий, не может превышать затраты на их изготовление.

12.11. Общее собрание участников Общества проводится либо в форме совместного присутствия участников Общества для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, либо в соответствии с п. 12.13 настоящего Устава. Каждый участник Общества имеет на общем собрании число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале Общества.

12.12. Решения по вопросам, указанным в п. 12.2.2. настоящего Устава, принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов участников Общества.

Решение по вопросу, указанному в п. 12.2.10. настоящего Устава, принимается всеми участниками Общества единогласно. Остальные решения принимаются большинством голосов от общего числа голосов участников Общества.

12.13. Решение общего собрания участников Общества по любому вопросу, за исключением предусмотренного п. 12.2.5. настоящего Устава, может быть принято путем проведения заочного голосования (опросным путем). Порядок проведения общего собрания участников Общества в форме заочного голосования (опросным путем) устанавливается специальным внутренним документом Общества.

12.14. Принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников Общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются путем подписания протокола всеми участниками, которые присутствовали на общем собрании участников Общества.

12.15. В Обществе, состоящем из одного участника, решения по вопросам, относящимся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются этим участником единолично и оформляются письменно в соответствии с законодательством РФ и подтверждаются путем подписания решения единственным участником Общества. При этом положения Федерального закона, а также соответствующие положения настоящего Устава, определяющие порядок и сроки подготовки, созыва и проведения Общего собрания участников, не применяются, за исключением положений, касающихся сроков проведения годового общего собрания участников Общества.

СТАТЬЯ 13. ЕДИНОЛИЧНЫЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН ОБЩЕСТВА.

13.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества – Директором Общества.

13.2. Директор избирается общим собранием участников Общества и является единоличным исполнительным органом Общества. Срок полномочий Директора определяется общим собранием участников Общества, на котором избирается Директор, но не может превышать 5 (пяти) лет. Директор может переизбираться неограниченное количество раз.

13.3. Директор:

- без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- издает приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, применяет меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- издает приказы о назначении руководителей филиалов и представительств Общества, об их переводе и увольнении;
- рассматривает текущие и перспективные планы работ Общества;
- обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- утверждает и подписывает внутренние документы Общества, регулирующие деятельность структурных и обособленных подразделений Общества (включая, но, не ограничиваясь, следующими: положениями о филиалах и представительствах Общества, иными положениями, инструкциями, правилами, регламентами и пр.);
- определяет организационную структуру Общества;
- обеспечивает выполнение решений общего собрания участников Общества;
- подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение общего собрания участников Общества;
- распоряжается имуществом Общества в пределах, установленных общим собранием участников Общества, настоящим Уставом и действующим законодательством;
- утверждает штатные расписания Общества, филиалов и представительств Общества;
- открывает расчетный, валютный и другие счета Общества в банковских учреждениях, заключает договоры и совершает иные сделки;
- организует ведение бухгалтерского учета и отчетности;
- представляет на утверждение общего собрания участников годовой отчет и баланс Общества;
- совершает сделки от имени Общества, учитывая необходимость их одобрения общим собранием участников Общества в случаях, установленных Федеральным законом и настоящим Уставом;
- принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества.

13.4. Общее собрание участников Общества может принять решение о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества другому хозяйственному обществу (управляющей организации) или индивидуальному предпринимателю (управляющему). Общее собрание участников определяет хозяйственное общество (индивидуального предпринимателя) - управляющую организацию (управляющего), которой (которому) передаются полномочия единоличного исполнительного органа. Полномочия передаются управляющей организации (управляющему) без ограничения по сроку, если иное прямо не предусмотрено в решении Общего собрания участников о передаче таких полномочий или договоре, заключаемом между управляющей организацией (управляющим) и Обществом.

13.5. Договор с управляющей компанией (управляющим) подписывается от имени Общества лицом, председательствовавшим на общем собрании участников Общества, утвердившем условия договора с управляющей компанией (управляющим), или иным лицом, уполномоченным решением общего собрания участников Общества.

СТАТЬЯ 14. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА.

14.1. Для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и бухгалтерских балансов Общества, а также для проверки состояния текущих дел Общества оно вправе по

решению общего собрания участников Общества привлечь профессионального аудитора, не связанного имущественными интересами с Обществом, лицом, осуществляющим функции единоличного исполнительного органа Общества, и участниками Общества.

14.2. По требованию любого участника Общества аудиторская проверка может быть проведена выбранным им профессиональным аудитором, который должен соответствовать требованиям, установленным п. 14.1 настоящего Устава. В случае проведения такой проверки плата услуг аудитора осуществляется за счет участника Общества, по требованию которого она проводится. Расходы участника Общества на оплату услуг аудитора могут быть ему возмещены по решению общего собрания участников Общества за счет средств Общества.

14.3. Привлечение аудитора для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов бухгалтерских балансов Общества обязательно в случаях, предусмотренных федеральными законами и иными правовыми актами Российской Федерации.

СТАТЬЯ 15. ПОРЯДОК ХРАНЕНИЯ ДОКУМЕНТОВ ОБЩЕСТВА. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ ИНФОРМАЦИИ УЧАСТНИКАМ ОБЩЕСТВА И ДРУГИМ ЛИЦАМ.

15.1. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом общества, внутренними документами общества, решениями общего собрания участников общества, совета директоров (наблюдательного совета) общества и исполнительных органов общества.

15.2. Участники Общества имеют право получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его уставом, бухгалтерскими книгами и иной документацией по месту нахождения единоличного исполнительного органа Общества по рабочим дням в течение установленного правилами внутреннего трудового распорядка Общества рабочего времени.

15.3. Общество обязано по требованию участника Общества обеспечить ему доступ к документам, предусмотренным пунктом 2 статьи 50 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью». Общество по требованию участника обязано предоставить ему копии указанных документов. Плата, взимаемая обществом за предоставление таких копий, не может превышать затраты на их изготовление и, если в требовании указано на необходимость их отправки по адресу, указанному участником, соответствующие расходы на пересылку.

15.4. Общество вправе отказать в предоставлении документов при наличии хотя бы одного из условий, предусмотренных пунктом 4 статьи 50 Федерального закона «Об обществах с ограниченной ответственностью».

15.5. По требованию аудитора Общества или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с Уставом Общества, в том числе с изменениями, в порядке, предусмотренном п. 15.2 настоящего Устава. Иные случаи обязательного предоставления информации Обществом третьим лицам, не являющимся участниками Общества, могут предусматриваться действующим законодательством. В соответствующих случаях информация предоставляется по письменному запросу на имя единоличного исполнительного органа по месту его нахождения, если иной порядок не предусмотрен применимыми в соответствующих случаях правовыми актами.

СТАТЬЯ 16. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ОБЩЕСТВА.

16.1. Общество может быть добровольно реорганизовано по единогласному решению его участников. Другие основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

16.2. Ликвидация Общества происходит в следующих случаях:

- по решению общего собрания участников Общества, принятому единогласно;
- по решению суда по основаниям, предусмотренным действующим законодательством;
- в случае признания Общества несостоятельным (банкротом);
- по другим основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

Пронумеровано, прошито и скреплено печатью на

листах

Заместитель начальника инспекции

Н.Н. Кукучкина



Межрайонная ИФНС
России №11
Вологодской области

Выдано Свидетельство
о государственной
регистрации

01 12 2006

8063528077680

www.kccr.ru



85032622
от 09.01.19